

巴彦浩特地震监测中心站楼顶防水维修 工程施工合同

发包方（以下简称甲方）：内蒙古自治区地震局

承包方（以下简称乙方）：阿拉善左旗巴彦浩特镇鼎业银河装饰

依照《中华人民共和国合同法》、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，协商达成一致，订立本合同，具体内容如下：

一、工程名称：

巴彦浩特地震监测中心站办公楼楼顶防水维修

二、承包方式、范围、价格

1. 承包方式：乙方负责提供该项目工程所需材料、施工工人、施工设备。乙方不得转包与分包所承包的工程。

2. 承包范围：本工程的全部内容。

3. 承包价格：49240（附施工清单）。

4. 工期：2022年9月30日至2022年10月10日。

5. 工程质量符合国家合格标准。

6. 质保期：5年

三、工程费用的支付与管理

1. 工程验收合格后，乙方开具符合规定的全额含税发票，甲方收到发票20个工作日内一次性付清。



2. 乙方应对工程质量负责，在施工过程中由于乙方不按甲方要求造成返工的，或乙方操作和工艺失误造成返工的，该返工造成的人工费、材料费均由乙方全部承担。

3. 如质保期内工程有质量问题，乙方应当无偿修复或返工，所需费用全部由乙方负责。

四、安全生产

1. 乙方负责施工安全管理，乙方工人在施工中要时刻注意安全，各种安全防范设备由乙方自己配备，如因违反安全操作规程造成安全责任事故的，乙方负全部责任。在施工过程中给甲方、乙方或者第三方造成的损害全部由乙方负责。

2. 乙方应严格遵守安全生产的各项规章制度及安全操作规程，不得违章指挥、违章作业。

3. 乙方全权负责施工操作人员的人身安全，加强安全教育，严格管理，严格遵守安全规程并承担所造成的经济责任。

五、甲、乙双方责任

1、甲方责任

(1) 甲方应按照合同约定向乙方支付施工费。

(2) 甲方有权对工程施工进行全方位、全过程施工管理；对工程质量、施工进度、安全生产、文明施工负责管理；在施工过程中发现质量问题有权进行处理决定。

2、乙方责任

(1) 乙方应按规定合理用料，施工所需的各种材料使用不得浪费，剩余材料妥善管理，合理使用，必须做到工

完场清。

- (2) 乙方严格管理自己的施工人员，严禁在施工现场打架、闹事、赌博、酗酒、偷盗，若发生以上事件，均由乙方承担全部责任。
- (3) 乙方须严格按照施工技术规范和质量标准施工以确保工程质量，如质量出现任何问题，由乙方负全部责任。
- (4) 乙方施工所用材料要符合国家行业有关标准，必须严格把关，严禁使用任何不合格的材料。如私自使用劣质材料，甲方有权要求乙方更换，更换后仍不合格，甲方有权解除合同，且乙方应该按照合同价款的 30% 承担违约金。
- (5) 乙方在施工过程中要爱护甲方的物品设施，对施工中接触到的易损原件要恢复原样、不得损坏，如甲方物品设施出现损坏和丢失，乙方负责按市场价赔偿。
- (6) 乙方修建工程完工后由甲方有关人员进行验收，因质量等问题验收不合格，甲方有权要求乙方返工。乙方应无条件及时返工，因返工发生费用由乙方自行承担。
- (7) 乙方在修建工程时造成不必要的经济损失或安全事故，由乙方负责维修并承担相应的赔偿责任。
- (8) 因乙方管理不善、材料使用不当、质量不合格等造成的一切责任和损失，均由乙方承担。
- (9) 施工人员在施工过程中，不得损坏、丢失甲方或他人财物，竣工后负责清理作业现场，确保干净整洁。

六、违约责任。



1. 合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律法规及有关政策规定，收到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失(包括但不限于甲方因此而支付的交通费、误工费、律师代理费、诉讼费等)。

2. 由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责维修，否则承担承包价格 30%的违约金。

七、本合同未尽事宜，双方协商解决。

八、本合同履行过程中如发生争议，双方协商解决，协商不成向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

九、本合同一式四份，甲方执三份，乙方执一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(法定代表人)

签字(盖章):

签订日期:2022年9月30日



乙方

签字(盖章):

签订日期:2022年9月30日

